Prodotto Omogeneo Borghi

Giancarlo Dell'Orco
Destination Manager Founder Progetto Borghi

Matera, 21 novembre 2023

FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione | REGIONE BASILICATA | APT BASILICATA | ENIT ITALIAN NATIONAL TOURIST BOARD | Ministry of Foreign Affairs and International Cooperation

Cosa ci ha insegnato

Progetto Borghi

7.500 Ore Dedicate

Oltre 2800 Paesi visitati

Oltre all'eccellente Promozione delle Tantissime Associazioni

Oltre 103 Associazioni

I Borghi più belli d'Italia

BORGHI viaggio italiano

Borghi della lettura

BORGHI DELLE VIE D'ACQUA

FREGONA BORGHI NATURA

Le Terre dei Borghi Verdi

Touring Club Italiano
Bandiere Arancioni

BORGHI dei TESORI

Borghi del Respiro

I Borghi d'Italia

Riviera dei Borghi

ASSOCIAZIONE BORGHI AUTENTICI D'ITALIA

Borghi marinari d'Italia

IL BORGO DEI BORGHI

BORGHI ETRUSCHI

Borghi di Riviera

Borghi d'Italia

BORGHI TERRASÙLI

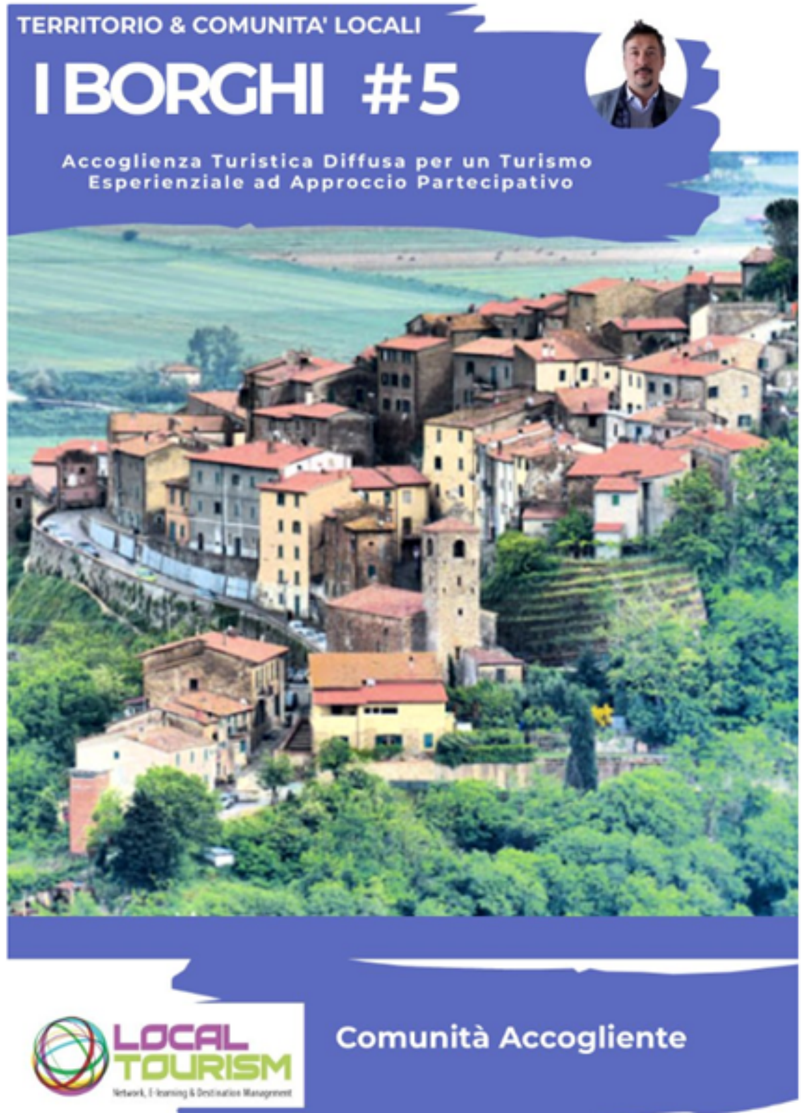
Oggi abbiamo la necessità di rendere i paesi/borghi luoghi sostenibili e fruibili turisticamente.

Che cosa significa renderli Sostenibili e Fruibili Turisticamente

Recuperare Immobili
Creare Servizi per i Residenti
Rendere Accoglienza e Informazione Omogenee
Gestione Servizi Turistici
Creare Prodotti Turistici

Disporre di prodotti e servizi che ne strutturano la fruizione e contribuiscono a crearne un'economia circolare, sostenibile per la comunità .

Attraverso una Pianificazione Turistica Territoriale e Azioni di Destination Management



Creazione dei Dati

Gestione delle Metrica

Sentiment dei Residenti

Arrivi - Presenze

Mappatura Socio-Economica

Laboratori di Comunità

Non Siamo più casi isolati

«NEI BORGHI ITALIANI C'È UNA GRAN VOGLIA DI VIVERE, CAMBIARE, FARE»

Il giornalista Rai Emilio Casalini in un incontro sul rilancio turistico e identitario di Collodi.

2020

99 Cooperative di Comunità

2022

198 Cooperative di Comunità

Fonte: Euricse

Cosa abbiamo imparato con la nostra Cooperativa Coopera

coopera

Ascoltare i Fabbisogni

Incrementare le Relazioni

Sostenere la Progettazione

Generare Occupazione

TURISMO - AGRICOLTURA - CULTURA

Partenariati Pubblico - Privati

coopera ARCHIFMS biodry

ACCOGLIENZA TURISTICA DIFFUSA
Il Borgo Salutare di Roccastrada By Biodry
#1 Piano di Marketing Territoriale Extra Alberghiero per un Turismo Esperienziale ad Approccio Partecipativo

Privato- Tarabini Daniele Biodry

COMUNE DI GAVORRANO
(Provincia di Grosseto)

PATTO D'INTEGRITA' TRA IL COMUNE DI GAVORRANO E I PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DI ACCOGLIENZA TURISTICA DIFFUSA NEL BORGO DI CALDANA

Pubblico- Sindaco Andrea Biondi

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
(Provincia di Grosseto)

DETERMINA N° 1796 DEL 31/12/2020

Ufficio proponente: SERVIZIO TURISMO

OGGETTO: PROGETTO "ACCOGLIENZA DIFFUSA - PROGETTO BURIANO - IMPEGNO SPESA ED AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Pubblico- Sindaco Giancarlo Farnetani

coopera

Conivolgimento della Comunità

Borgo di Caldana

Borgo di Roccastrada

Borgo di Scarlino

Borgo di Buriano

Che più Paesi dello Stesso Territorio

Possono diventare un

“Prodotto Borghi”

Omogeneo, Indipendente, Autonomo che si aggiunge all’offerta balneare e culturale già presente sul Territorio Nazionale.

Possono Generare Occupazione e Benessere

Sostenibilità

Polifunzionalità

Imprese di Comunità

OSA SOGNARE TITOLA

DON'T JUST VISIT, BELONG

BUYING a home in a beautiful place abroad is so much more uplifting when you're helping to secure a community's future.

ITS ITALY is on a mission to help its members to do just that. "We aim to give people a place to build a new life while preserving towns at the heart of the Italian culture," the ITS ITALY founders say. "To do so, we facilitate the process of buying a property in Italy, all while working closely with local municipalities."

Sustainability is at the heart of the project too. The founders add: "We aim to provide people with concrete opportunities to fully integrate themselves within communities, as our company promotes ancient villages for more than just tourism."

A FRESH START

Many of the properties available through ITS ITALY offer a blank canvas, perfect for creating your dream home in amazing settings like the gorgeous villages of Buriano, Caldana and Roccastrada. Plus, ITS ITALY provides expert advice every step of the way.

Make the most of local expertise and bring a property, like this one in the Tuscan village of Gavorrano, to life

Want to swap the daily grind in Britain for a new life in rural Italy? It's much easier than you think

Ever fantasised about buying a gorgeous property in Italy and settling down to enjoy a taste of *la dolce vita*? Thanks to a new initiative, you can turn those dreams into reality.

Lifestyle expert ITS IT… with people who are… about the countr… want to invest … some of Italy … romantic … local co… Imag… house… Cal… an…

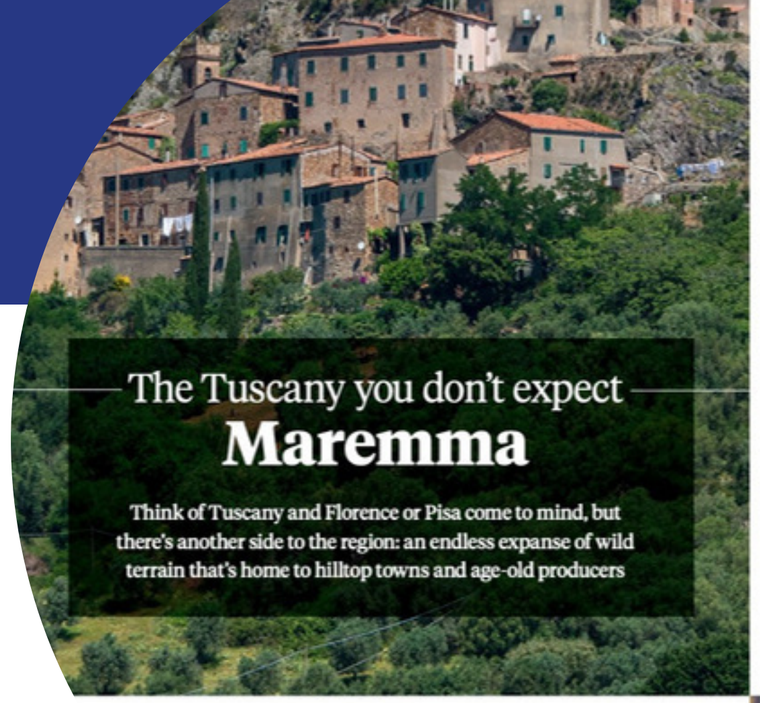
you'd like to support sun-drenched Buriano in the Maremma region, famed for its vineyards, by creating a special home there. …lising a …

financing, and it deals with all the admin and legalities in English. Plus, ITS ITALY will hire local contractors to help with restoration and building work as well as customising the property to the member's needs.

If they don't want to buy a property for themselves, members can even support the restoration of a … Len… Mer… in l… T… hor… con…

…CA ▸ SCARLINO ▸ MASSA MA… …OMES TO BUY'

'THERE ARE HUNDREDS OF AFFORDABLE



TWO LOCAL … CALDANA, TU…

FRANTOIO SAN LU… In the silver-green ol… the foot of Caldana's… conscious mill is the l… Sabatini, who's passi… and its outstanding … Olives harvested at … radius of the mill are… hours to retain maxi… oil is extracted using… The mill also sells ar… truffle, red pepper, … Try them at an oil ta… glass of Tuscan wine … cheese and olives. Fr…

QUINTO CANTO Naturopath, farmer … Bonucci is a great be… healing powers. Her… lavender, honey, oils… herb-laced liqueurs … A nod to Dante's fifth … Quinta Canto is so n… our need to stay roo… hell-bent on progre… Simone also runs wo… and naturopathy. qu…

…uated in western central Italy, the Roccas… …mma region is where Tuscany takes … turn. Caldana and Roccastra… …hilltop towns still refreshing… radar here, survey… …orduroy-like vi… …m on hig…

…ia punta a rivitalizzare le sue frazioni
…tination manager per un turismo sostenibile

…iano, il borgo ideale …er vacanze e soggiorni anche ai tempi del virus Ecco come si ripopolerà

IL PROGETTO

Da decenni la crisi demografica provoca effetti anche in un comune come Castiglione della Pescaia e in particolare nelle sue frazioni. È da qui che nasce un'iniziativa specifica per la frazione di Buriano studiata dall'Amministrazione comunale e che riguarda "accoglienza diffusa e l'a… …va di attività sportive nel…

…ccoglienza, bellezza Scarlino sostiene il "Progetto borghi"

L'iniziativa di Coopera verrà presentata giovedì

Giancarlo Dell'Orco (Coopera)

Scarlino Il Comune di Scarlino sostiene il "Progetto borghi" promosso dalla cooperativa "Coopera archeologia, comunità e turismo". L'iniziativa sarà presentata ai cittadini giovedì alle 21 al Circolo Arci nel centro urbano capoluogo. La cooperativa, guidata da Giancarlo Dell'Orco, nel 2019 ha lanciato i primi prototipi di rigenerazione dei piccoli centri urbani, attraverso il coincupero delle abitazioni, la messa a reddito omogenea di appartamenti privati attraverso le piattaforme Ota (Online travel agency).

«Ciò che proponiamo – spiega Dell'Orco – sono esperienze, un modello turistico di tendenza che comporta una partecipazione attiva degli ospiti nella vita di un territorio. E poi c'è l'accoglienza: è fondamentale infatti il coinvolgimento

Uno scorcio di Scarlino Giovedì si presenta il Progetto borghi della cooperativa Coopera "archeologia, comunità e turismo"

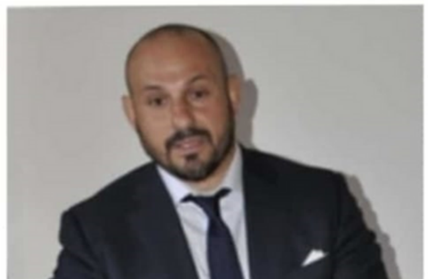
Cronache **Provincia**

Il Comune vara il «Progetto Borghi»

Il sindaco di Gavorrano, Andrea Biondi, ha illustrato l'iniziativa, volta anche a combattere lo spopolamento

GAVORRANO

Nasce pure dalla volontà di cercare di dare un freno a un fenomeno come quello dello spopolamento, l'ampio Progetto Borghi presentato ieri mattina dal sindaco Andrea Biondi e che ha visto la partecipazione di Giancarlo Dell'Orco, Destination Manager, e Ilaria Krismer, referenti per il progetto di accoglienza turistica diffusa avviato in forma sperimentale sul borgo di Caldana. In apertura di presentazione Biondi ha rimarcato la problematica dell'abbandono dei borghi



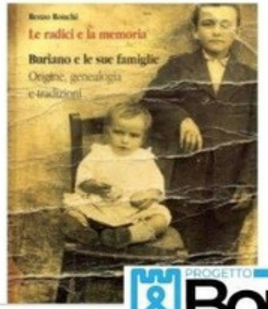
Il sindaco di Gavorrano, Andrea Biondi, ha illustrato il «Progetto Boghi»

Collegati a questi progetti arrivano quelli su Ravi con l'intervento in via della Serra in un tratto che sarà chiuso al traffico veicolare per creare un percorso particolare per gustare flora e fauna. Poi un investimento a Ravi per la nascita di un Parco Avventura e il recupero dell'ex cinema teatro che potrebbe offrire un supporto all'accoglienza anche fuori dalla stagione esti…

Turismo delle Radici

Buriano meta del "Turismo delle radici": alla scoperta della terra degli antenati

di **Redazione** - 06 Maggio 2021 - 12:32 Commenta Stampa Invia notizia 2 min



Prodotto Incoming
FAMIGLIE BURIANESI
EMIGRATE IN
ARGENTINA